

Skanska S.A. Oddział Budownictwa Ogólnego w Poznaniu

BIURO PROJEKTÓW

ul. Bystra 7
61-366 Poznań
tel. 61/891 70 00 fax 22/560 83 60

PROJEKT BUDOWLANO WYKONAWCZY

NAZWA I ADRES INWESTYCJI: **Przemysłowy Instytut Maszyn Rolniczych
ul. Starołęcka 31
60-963 Poznań**

INWESTOR: **Przemysłowy Instytut Maszyn
Rolniczych ul. Starołęcka 31
60-963 Poznań**

OBIEKT: **Segmentu II" Budynku laboratoryjno -
warsztatowo-biurowego - „H”**

TYTUŁ OPRACOWANIA: **Projekt budowlano wykonawczy modernizacji i
remontu „Segmentu II” Budynku laboratoryjno
warsztatowo-biurowego - „H”**

NR EWID. PROJEKTU: **PBW-0127**

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Grzegorz Klemens	OKK/UpB/31/2005	
	mgr inż. Przemysław Paech	67/PW/92	
Asystent	Grażyna Ratajczyk		
	mgr inż. Zbigniew Pietras		
Koordinator Projektu	mgr inż. Krzysztof Zajda		

Maj 2010 r.

Egz. nr 1

PRZEMYSŁOWY INSTYTUT MASYN ROLNICZYCH 60-
963 Poznań, ul. Starołęcka 31

PBW-0127-PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
MODERNIZACJI ORAZ REMONTU SEGMENTU „II” BUDYNKU „H”

UWAGA!

Zastosowanie określenia przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy producenta ma na celu doprecyzowanie przedmiotu opracowania.

Dopuszcza się możliwość stosowania materiałów i urządzeń równoważnych do wskazanych w projekcie pod warunkiem, że zaproponowane materiały (i urządzenia) będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w dokumentacji technicznej.

W przypadku zastosowania propozycji równoważnych należy dołączyć foldery, dane techniczne

i aprobaty techniczne dla materiałów (i urządzeń) równoważnych, zawierających ich dane techniczne.

Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.

Zawartość opracowania

1.0. Część ogólna	str. nr 5
1.1. Podstawa opracowania	str. nr 5
1.2. Inwestor	str. nr 5
1.3. Przedmiot opracowania	str. nr 5
1.4. Zakres opracowania	str. nr 6
1.5. Lokalizacja	str. nr 6
1.6. Zagadnienia dziedzictwa kulturowego i ochrony wartości przyrodniczych	str. nr 6
2.0 Charakterystyka obiektu	str. nr 6
I. Projektowane rozwiązania materiałowo - konstrukcyjne 3.0. Hala	str. nr 6
H2.0.1 część wysoka Przyziemie	str. nr 6
3.1 Wyburzenie istniejących posadzek i wykonanie nowych z izolacją przeciwilgociową i warstwą zewnętrzną	str. nr 6
3.2. Malowanie ścian wraz z przygotowaniem podłoża	str. nr 8
3.3. Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej	str. nr 9
3.4. Remont istniejących schodów wraz z balustradą na piętro	str. nr 10
Antresola	str. nr 10
3.5. Demontaż istniejących podłóg i wykonanie nowych	str. nr 10
3.6. Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej i naświetli	str. nr 12
3.7. Malowanie ścian wraz z przygotowaniem podłoża	str. nr 12
3.8. Wykonanie nowych sufitów podwieszonych	str. nr 13
3.9. Modernizacja parapety wewnętrzne	str. nr 13
3.10. Modernizacja instalacji sanitarnej w zakresie umywalk	str. nr 13
4.0. Część biurowa niska	str. nr 13
4.1. Wyburzenie istniejących posadzek i wykonanie nowych z izolacją przeciwwilgociową i warstwą zewnętrzną	str. nr 15
4.2. Malowanie ścian wraz z przygotowaniem podłoża	str. nr 15
4.3. Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej	str. nr 16
4.4. Wykonanie nowych sufitów podwieszonych	str. nr 17
4.5. Modernizacja parapetów wewnętrznych	str. nr 17
4.6. Roboty dodatkowe związane z maskowaniem istniejących instalacji natynkowych	str. nr 17
5.0. Pracownia O.0.1	str. nr 17
5.1. Montaż żaluzji aluminiowych na naświetlach	str. nr 17
5.2. Montaż żaluzji przy kopułkach świetlikowych	str. nr 17
5.3. Obudowa kanałów wentylacyjnych	str. nr 18

PRZEMYSŁOWY INSTYTUT MASYN ROLNICZYCH
60-963 Poznań, ul. Starołęcka 31

PBW-0127-PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
MODERNIZACJI ORAZ REMONTU SEGMENTU „II” BUDYNKU „H”

7.0. Instalacja oświetleniowa	str. nr 19
8.0. Uwagi	str. nr 22
9.0. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. nr 23
10.0. Uprawnienia i rysunki	str. nr 25

Architektura

H-A-001	- rzut przyziemia - wyburzenia, nowe ściany i drzwi	-skala 1:100
H - A-002	- rzut I piętra - wyburzenia, nowe ściany i drzwi	-skala 1:100
H - A-003	- rzut przyziemia -posadzki	-skala 1:100
H - A-004	- rzut I piętra - posadzki	- skala 1:100
H-A-005	- rzut przyziemia - sufity podwieszane	-skala 1:100
H-A-006	- rzut I pietra - sufity podwieszane	-skala 1:100
H - A-007	- przekrój A-A	- skala 1:100
H - A-008	- zestawienie stolarki i ślusarki - segment II	- skala 1:100

Instalacje elektryczne

H-E.3-001	- instalacja oświetleniowa - rzut przyziemia	skala 1:100
H-E.3-002	- instalacja oświetleniowa - rzut antresoli	skala 1:100

**OPIS TECHNICZNY do projektu modernizacji
segmentu „II” budynku „H”**

1.0. Część ogólna

1.1. Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora. Inwentaryzacja
budowlana. Inwentaryzacja
budowlana. Obowiązujące normy i
normatywy.

1.2. Inwestor:

Przemysłowy Instytut Maszyn Rolniczych
ul. Starołęcka 31, 60-963 Poznań, obręb Starołęcka

1.3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest modernizacja oraz remont segmentu „II” w budynku „H”.

Prace obejmują:

- ◆ Hale laboratorium **H2.0.1** wraz z pomieszczeniami techniczno - warsztatowymi na przyziemiu i pomieszczeniami biurowymi na antresoli.
- ◆ Pomieszczenie pracowni **O.0.1**
- ◆ Pomieszczenia biurowe części niskiej nr. **11** do **16**
- ◆ Korytarz nr. **21** w osiach 4 - 7
- ◆ Korytarz łącznika pomiędzy laboratorium a korytarzem przy pom. biurowych w części niskiej.
- ◆ Modernizacja toalet ogólnodostępnych oraz umywalni i szatni w pom. **18 -20** i **23 -25**.

1.4. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- CPV 45111100-8 Roboty w zakresie burzenia
- CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- CPV 45262522-6 Roboty murarskie
- CPV 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- CPV 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
- CPV 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

1.5. Lokalizacja

Obiekt objęty opracowaniem zlokalizowany jest w południowej części zakładu przy placu manewrowym.

1.6. Zagadnienie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków

Zagadnienie ochrony zabytków nie występuje.

2.0. Charakterystyka budynku

Budynek objęty niniejszym opracowaniem to obiekt laboratoryjno - warsztatowy składający się z dwóch brył o różnej wysokości: wysokiej o przeznaczeniu warsztatowo - laboratoryjnym oraz niskiej - biurowo - socjalnej. Budynki połączone są między sobą łącznikami. Budynek zrealizowano w połowie lat sześćdziesiątych w metodzie tradycyjnej i częściowo uprzemysłowionej. Budynek w roku 2006 został zmodernizowany w zakresie termomodernizacji przegród zewnętrznych. W roku bieżącym trwają prace instalacyjne w zakresie instalacji c.o. oraz wentylacji mechanicznej i klimatyzacji.

I. Projektowane rozwiązania materiałowo - konstrukcyjne

3.0. Hala H2.0.1-część wysoka

Przyziemie

3.1 Wyburzenie istniejących posadzek i wykonanie nowych z izolacją przeciwilgociową i warstwą zewnętrzną

3.1.1. Wyburzenie istniejącej posadzki betonowej

Istniejące posadzki betonowe ze względu na zły stan techniczny oraz zniszczenia i zabrudzenia należy wyburzyć do warstwy izolacji poziomej.

Przy ścianach działowych pomieszczeń warsztatowo - magazynowych, wyburzenia zakończyć 0.5m przed przegrodą jako pas ochronny. W niniejszym pasie istn. beton posadzkowy sfredować lub zeszlifować na grubość niezbędną wynikająca z projektowanej posadzki żywiczno - epoksydowej.

Projektuje się wyburzenia istniejących posadzek ręcznie używając sprzęt mechaniczny bez używania ciężkiego sprzętu. Elementy betonowe należy rozbijać za pomocą narzędzi pneumatycznych oraz przy użyciu młotów ręcznych, udarowych, przecinaków. Elementy stalowe (okucia kanałów itp.) należy demontować za pomocą szlifierki kątowej - przecinarki.

Niniejszy zakres prac przewiduje również demontaż istniejącej izolacji przeciwilgociowej. Zdemontowana papa asfaltowa musi być przekazana do utylizacji zakładowi koncesjonowanemu.

Pozostałe materiały po rozbiórce należy odstawić do punktu skupu złomu w przypadku materiałów stalowych oraz w przypadku gruzu betonowego wywieść do kruszarni lub na wysypisko śmieci.

3.1.2. Kanały instalacyjne

Istniejące kanały instalacyjne należy zlikwidować poprzez zasypanie piaskiem stabilizowanym i wykonanie podbetonu do poziomu istn. izolacji poziomej. Kanały zasypać pospółką lub piaskiem średnioziarnistym zagęszczanym warstwami na „ mokro” o wskaźniku różnoziarnistości $U > 5$ dla pospółki, $U > 6$ dla piasku, wskaźniku piaskowym $Wp > 40$ i wskaźniku wodoprzepuszczalności $K > 8$ mm/dobę. Podłoże wykonać z chudego betonu klasy C8/10 o grubości minimum 0,10 m. Kubatura kanału 2.0m³

3.1.3. Izolacja przeciwwilgocio wa

Projektowaną izolację odcinającą posadzki wykonać z folii z profilowaniem, hydroizolacyjnej PE grubości 0.4mm. Ciężar powierzchniowy 280g/m², wytrzymałość na rozerwanie wzdłuż 300N/5cm, powierzchnia obustronnie kratkowana, szorstka. Izolację połączyć z izolacją istniejącą poziomą ułożoną na ławach fundamentowych w pasie o szerokości min. 15cm. Alternatywnym rozwiązaniem może być zastosowanie izolacji płynnej materiałami przeciwwilgociowymi np. DEITERMANN, SCHOMBURG lub równoważnymi.

3.1.4. Posadzka betonowa wpom. H2.0.1

Projektuje się posadzkę przemysłową typu ciężkiego z betonu C20/25 zbrojonego w masie zbrojeniem rozproszonym w ilości około 25kg/m³. Posadzkę dylatować w polach o powierzchni nie większej niż 36m², konieczne jest dodatkowe oddylatowanie pól posadzki o znacząco różnych obciążeniach. Wokół słupów konstrukcyjnych wykonać należy dylatację typu półkaro. Szczeliny dylatacyjne naciąć należy do głębokości 1/3 grubości posadzki i wypełnić masą plastyczną np. Sikaflex PRO 3WF. Dokładną grubość posadzki betonowej ustalić na budowie uwzględniając zasadę, iż poziom projektowanej podłogi będzie równy poziomowi podłogi istniejącej.

3.1.5. Warstwa zewnętrzna posadzki projektowanej

Warstwę zewnętrzną posadzki należy wykonać w postaci bezspoinowej posadzki żywiczno-epoksydowej gr. 5mm, o wysokiej odporności na uderzenia, ścieranie i zarysowania, wysokiej odporności na obciążenia, antypoślizgową, niepylącą, wykonaną w wersji antystatycznej. W trakcie wykonywania warstwy zewnętrznej posadzki wykonać również cokół na ścianach o wysokości 10cm. Kolor posadzki szary zbliżony do RAL 7035. Szczegóły technologiczne i projektowe muszą być ustalone na etapie wykonawstwa bezpośrednio z firmą realizującą posadzkę.

3.1.6. Posadzki w pomieszczeniach warsztatowych H1.05, H1.06, H2.02, H2.03, H2.04

W niniejszych pomieszczeniach istniejącą posadzkę betonową należy sfrezować i zeszlifować do uzyskania stabilnej i czystej powierzchni podłoża. Następnie należy istn. podłoże zagruntować oraz wyrównać szpachlem epoksydowym. Warstwę zewnętrzną wykonać również w postaci bezspoinowej posadzki żywiczno-epoksydowej gr. 5mm, o wysokiej odporności na uderzenia, ścieranie i zarysowania.

3.2. Malowanie ścian wraz z przygotowaniem podłoża**3.2.1. Modernizacja tynków w istniejących**

Istniejące tynki na ścianach i sufitach należy przygotować pod nową malaturę poprzez oczyszczenie z farb istniejących, sprawdzenie jakości tynków oraz wyrównanie podłoża.

Tynk w miejscach, gdzie odchodzi od ścian, oraz tynk słaby, łatwo się wykruszający, osypliwy i pylący należy usunąć. Miejsca, w których został usunięty tynk należy dokładnie oczyścić, a następnie wypełnić zaprawą wyrównującą.

Należy także wyrównać krawędzie ścian i słupów poprzez zamontowanie listew z kątowników perforowanych aluminiowych oraz mas szpachlowych.

Istniejącą farbę olejną lamperii należy usunąć poprzez ługowanie i zeszkrobanie oraz wyrównanie powierzchni masą szpachlową jak również wykonać warstwę wyrównującą i podkładową pod przyszłą malaturę.

Na tak przygotowane podłoże należy pomalować emulsją gruntującą za pomocą szczotki malarskiej, wałka lub metodą natryskową około 12 godzin przed przystąpieniem do dalszych prac malarskich.

3.2.2. Malowanie ścian i sufitów w

Ściany po przygotowaniu malować farbami lateksowymi a następnie do wysokości 150 cm od posadzki dodatkowo zabezpieczyć przed pobrudzeniem dwukrotną warstwą lakieru matowego firmy „Caparola” o nazwie „Capaver Epoxi-Finish”. Ściany malować do wysokości 30cm poniżej płyt sufitowych.

Sufit po przygotowaniu malować farbami akrylowymi w kolorze białym z 30cm gzymsem na ścianie.

Farby powinny odpowiadać obowiązującej normie PN-C-89440 i posiadać ocenę higieniczną PZH.

Kolorystyka ścian w tonacji szarej zbliżonej do RAL 7035 lub NCS S 1500-N. Dokładny kolor farb po wykonaniu próbek na ścianach w uzgodnieniu z Inwestorem.

Ściany w pomieszczenia warsztatowych należy malować farbami zapobiegającymi rozwojowi bakterii i grzybów. Zalecane farby to np. AQUATEX - farba dyspersyjno - krzemianowa prod. KABE, LATEX SATINE BIO - farba lateksowa prod. MALFARB, DEKORAL MALEINAK PLUS - Polifarb Cieszyn, StoPuran Color - Stoispo, FEELINGS EXTRA DURABLE akrylowa farba lateksowa prod. Tikkuria Paints Oy T.B.D. Dokładny kolor farb po wykonaniu próbek na ścianach w uzgodnieniu z Inwestorem.

3.2.3. Malowanie konstrukcji stalowej

Malowanie konstrukcji stalowych obejmuje:

- Konstrukcję stalową w postaci słupów ściennych oraz rygli
- Balustradę przy schodach na piętro
- Tor jezdny wciągarki.

Zgodnie z PN- EN ISO 12944-2 obiekt zalicza się do kategorii agresywności środowiska C2 (mała agresywność środowiska). Wszystkie elementy konstrukcji stalowej winny być poddane dokładnemu oczyszczeniu z rdzy i zanieczyszczeń do stopnia czystości Sa2 wg PN-EN ISO 12944-4 obróbką strumieniową. Malowanie - przyjęto system S2.07. wg EN ISO 12944-5 - dla długiego okresu oczekiwanej trwałości. Przykładowe rozwiązanie powłok malarski podano poniżej:

powłoka gruntująca:

2 x farba alkidowa łączna grubość warstw 80 urn

powłoka nawierzchniowa:

2 x farba alkidowa łączna grubość warstw 100 urn

Powierzchnia elementów do malowania około 22.0m²

3.3. Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej

3.3.1. Drzwi do pomieszczeń warsztato wych

Istniejące drzwi stalowe należy zdemontować wraz z ościeżnicami. Nowoprojektowane drzwi wewnętrzne do pomieszczeń technicznych oraz magazynów zaprojektowano jako dwuskrzydłowe i jednoskrzydłowe z PCV, rozwierane, płycinowe, pełne w kolorze RAL 7040. Drzwi wyposażać w samozamykacze. Profile drzwi to pięciokomorowa rama o wys.80mm oraz skrzydło z trzykomorowego profilu. Budowa wypełnienia z wzmocnionego włóknem szklanym poliestru, wewnątrz utwardzonym pianką. Drzwi wyposażone w zamek wpuszczany zapadkowo-zasuwkowy z wkładką patentową np. systemu "Master-Key" i klamkę aluminiową z rdzeniem stalowym lub pochwyt rurowy o długości 50cm.

3.3.2. Drzwi wewnętrzne pomiędzy halami warsztatowymi

Drzwi D5 o wym. 120x200cm pomiędzy warsztatami to drzwi stalowe rozwierane jednoskrzydłowe z naświetlami pionowymi 20x70cm o odporności ogniowej EI 30 np. firmy Hörmann. Płyta drzwiowa gr. 45mm z dwustronną cienką przylgą, grubość blachy 0.88mm, wzmocniona stalowymi płaskownikami, wypełnienie wełną mineralną. Ościeżnice kątowe z czterostronną uszczelką EPDM. Powierzchnia drzwi i ościeżnic ocynkowana i pokryta farbą proszkową w kolorze RAL 7040. Szkło przezroczyste ppoż F30, profile przeszkleń wykonane z ocynkowanej stali z aluminiowym profilem maskującym eloksalowane w kolorze naturalnym. Drzwi wyposażone w samozamykacz oraz w zamek wpuszczany zapadkowo - zasuwkowy.

3.4. Remont istniejących schodów wraz z balustradą na piętro

3.4.1. Schody

Remont istniejących schodów betonowych malowanych farbą olejną obejmują przygotowanie podłoża poprzez oczyszczenie i uzupełnienie ubytków pod nową malaturę.

Z istniejących schodów należy usunąć wszystkie łuszczące i słabo przylegające fragmenty betonu a istniejące rysy i spękania poszerzyć do szerokości 5mm. Następnie należy schody oczyścić z kurzu, brudu, starych powłok farb środkami czyszczącymi np. Ceresit CL55 lub poprzez piaskowanie.

Dla dobrej przyczepności zaprawy uzupełniającej należy miejsca napraw posmarować preparatem gruntującym np. Mapeprim SP (MAPEI), Optiroc, Sopro GD, itp. Do napraw podłoża betonowego stosować zaprawę cementową modyfikowaną polimerem.

Warstwę zewnętrzną schodów wykonać z farb do betonów o dużej odporności na ścieranie np. Izokryt/hydroban firmy TIKKURILA lub betondur standard w kolorze RAL 7042. Do gruntowania używać farbę rozrzedzoną 25% rozpuszczalnikiem chłolokauczkowym.

Wykończenie schodów stanowią wkładki przeciwpoślizgowe podwójne naklejane przy krawędziach stopni w kolorze ciemnoszarym. Powierzchnie spoczników schodów należy wykończyć wyróżniającym je odcieniem, barwą lub fakturą kontrastującą z kolorem posadzki co najmniej 30cm od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg schodów. Zakres malowania schodów obejmuje również cokół o wysokości 7cm oraz policzki schodów - boczną widoczną płaszczyznę schodów od strony hali.

3.4.2. Balustrada

Istniejącą balustradę przy schodach należy oczyścić z farb istniejących i pomalować farbą nawierzchniową do metalu w kolorze RAL 7035. Modernizacja istn. balustrady obejmuje również demontaż istniejącej poręczy z płaskownika powlekanego z PCV na pochwyty z rury stalowej ocynkowanej powlekaną o średnicy $\varnothing 48.3/2.9$ w kolorze RAL 7035 lub z rury ze stali nierdzewnej. Przy ścianie należy wykonać nowe poręcze z materiału wymienionego jak wyżej. Poziomy poręczy należy wykonać o wysokości 1.1m. Poręcze przy schodach, przed ich początkiem i za końcem, należy przedłużyć o 30cm oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.

Antresola

3.5. Demontaż istniejących podłóg i wykonanie nowych

3.5.1. Pomieszczenia biurowe na piętrze

W pomieszczeniach biurowych należy zdemontować istniejące posadzki z PCW wraz z warstwą podkładową w postaci płyt wiórowych i wykonać nową warstwę podkładową oraz nowe posadzki z wykładziny PCV. Podkład pod posadzkę powinien stanowić czystą, niepylącą powierzchnię, o wytrzymałości na ściskanie > 12 MPa i wilgotności max. 3% dla podkładu cementowego i max. 1,5% dla podkładu anhydrytowego. Do wykonania napraw podkładu należy stosować zagęszczoną

drobnym piaskiem masę wygładzającą, używając gładkich pacek lub szpachelek. Po 24 godzinach od wykonania napraw można przystąpić do dalszych prac.

Do wykonania posadzki z wykładziny PCV można przystąpić po zakończeniu wszystkich robót wykończeniowych w zakresie modernizacji ścian, sufitów i instalacji.

Temperatura, w której wykonuje się posadzki z wykładzin PCV nie powinna być niższa niż 15^aC.

W obrębie jednego pomieszczenia posadzka powinna być wykonana z jednego rodzaju wykładziny, o jednolitej barwie i wzorze.

Wykładzinę należy na 24 godziny przed przyklejeniem rozwinąć z rulonu, przyciąć odpowiednio do wymiarów pomieszczenia z zachowaniem ok. 3 cm zakładów, i luźno ułożyć na podkładzie. Układ spoin między arkuszami należy tak rozplanować, aby nie wypadły one w miejscach intensywnego ruchu i w miarę możliwości przebiegały prostopadle do ściany okiennej. Wykładziny przykleja się całą powierzchnią do podkładu przy użyciu kleju zalecanego przez producenta wykładziny. Klej przed użyciem musi być dokładnie wymieszany. Brzegi wykładziny dopasowuje się przycinając je jednocześnie ostrym nożem, na założonym zakładzie. Po przycięciu należy odwinąć arkusze do połowy ich długości, zabezpieczając je przed przesunięciem. Na odsłonięty podkład należy nanieść klej, używając packi lub szpachli stalowej, ząbkowanej. Warstwa naniesionego kleju powinna mieć równomierną grubość. Po 5-10 min. można nałożyć arkusze wykładziny i starannie docisnąć. Powierzchnia przyklejonej wykładziny nie może mieć sfaldowań, i pęcherzy, szczeliny pomiędzy brzegami arkuszy powinny być nie większe niż 0,5mm.

Po przyklejeniu wykładziny do podkładu należy sfrezować styki i sąsiednie arkusze wykładziny skleić na gorąco (zgrzać) sznurem dostarczonym przez producenta.

Posadzkę z wykładziny należy wykończyć przy ścianach listwami z wykładziny wyklejonymi na ścianę.

3.5.2. Korytarz na piętrze.

Istniejąca posadzka korytarza na piętrze to malowany beton. Istniejące podłoże należy przygotować pod nową podłogę z płytek ceramicznych poprzez frezowanie i szlifowanie na grubość uwzględniającą zasadę, iż poziom projektowanej podłogi jest równy poziomowi podłóg istniejących w pomieszczeniach biurowych.

Posadzkę korytarz wykonać z płytek ceramicznych gresowych antypoślizgowych o wymiarach 300x300 mm i gr. 8mm w kolorze szarym w IV klasie ścieralności w I gatunku. Płytki mocować do podłoża za pomocą kleju np. Ceresit CM 12 Elastic. W celu zwiększenia przyczepności kleju do podłoża zaleca się zastosować emulsję elastyczną Ceresit CC 83. Do spoinowania płytek stosować masy np. Ceresit CE 40 aguastatic. Na ścianach wykonać cokoliki przyścienne gresowe o wysokości min. 14cm. Dokładny rodzaj i kolor płytek uzgodnić z Inwestorem po dostarczeniu propozycji materiałowych.

Uwaga.

- Płytki przeznaczone na posadzki powinny charakteryzować się niską nasiąkliwością i ścieralnością, antypoślizgowością, odpornością na uderzenia. Należy zastosować płytki 1 gatunku. Do mocowania

płytek stosować zaprawy klejowe, do wypełnienia spoin zostaną użyte gotowe masy do fugowania. Zaprawy klejowe i masy do fugowania charakteryzują się wodoodpornością i łatwością zastosowania. Płytki, kleje i masy do fugowania powinny posiadać odpowiednia atesty.

◆ Podłoże dla warstwy posadzkowej stanowi istniejąca warstwa podłogi odpowiadająca pod względem wytrzymałości PN-B-04500.

3.6. Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej i naświetli

3.6.1. Stolarka drzwiowa

◆ Drzwi na korytarz D1 zaprojektowano jednoskrzydłowe z profili PCV jako rozwierane, wygłuszone, pełne z pionowym elementem przeszklonym o szer. 25cm i wysokości 120cm. Drzwi wyposażone w samozamykacz. Profile drzwi to pięciokomorowa rama o wys. 80mm oraz skrzydło z trzykomorowego profilu o wys. 120mm o współczynniku 1,4 W/m²K w kolorze RAL 7040. Budowa wypełnienia z wzmocnionego włóknem szklanym poliestru, wewnątrz utwardzony pianką. Szyby w drzwiach rozwiązano jako szklenie bezpieczne w układzie szyba zewnętrzna 6 mm, szyba wewnętrzna 4 mm. Wypełnienie zestawu płyt stanowi argon gr. 16mm. Drzwi wyposażać w zamek patentowy z klamką. Dokładny rodzaj drzwi ustalić z Inwestorem.

◆ Drzwi wewnętrzne pomiędzy pomieszczeniami zaprojektowano jako drewniane, płycinowe, pełne w okleinie drewnopodobnej firmy „Porta”. Ościeżnice regulowane Prestige w naturalnej okleinie. Drzwi wyposażone w zamek wpuszczany zapadkowo-zasuwkowy z wkładką patentową np. systemu "Master-Key" i klamkę aluminiową z rdzeniem stalowym.

3.6.2. Naświetle ścienne

Istniejące naświetle stalowe przeszklone szybą pojedynczą należy zdemontować. Nowe naświetle wykonać w postaci ślusarki okiennej jako nieotwieranej, jednoramowej z PCV w kolorze RAL 7035 ze szkleniem zestawem szyb zespolonych. Ramy okien zaprojektowano z pięciokomorowego profilu PCV. Przewidziano szklenie podwójną szybą zespoloną 4/16/4. Wypełnienie zestawu płyt szklanych stanowi argon gr. 16mm. Współczynnik izolacyjności akustycznej dla szyby Rw 35dB;

3.7. Malowanie ścian wraz z przygotowaniem podłoża.

3.7.1. Modernizacja tynków istniejących.

Istniejące tynki na ścianach należy przygotować pod nową malaturę poprzez oczyszczenie z farb istniejących, sprawdzenie jakości tynków oraz wyrównanie podłoża.

Tynk w miejscach, gdzie odchodzi od ścian, oraz tynk słaby, łatwo się wykruszający, osypujący i pyłący należy usunąć. Miejsca, w których został usunięty tynk należy dokładnie oczyścić, a następnie wypełnić zaprawą wyrównującą.

Należy także wyrównać krawędzie filarek okiennych poprzez zamontowanie listew z kątowników perforowanych aluminiowych oraz mas szpachlowych.

Na tak przygotowane podłoże należy pomalować emulsją gruntującą za pomocą szczotki malarskiej, wałka lub metodą natryskową około 12 godzin przed przystąpieniem do dalszych prac malarskich.

3.7.2. **Malowanie ścian.**

Zastosowanym materiałem do malowania ścian we wnętrzach są farby akrylowe do wymalowań wewnętrznych, przeznaczone do stosowania na tynki cementowe, cementowo-wapienne, podłoża gipsowe itp. Farby powinny odpowiadać obowiązującej normie PN-C-89440 i posiadać ocenę higieniczną PZH.

Farby akrylowe charakteryzują się dobrą przyczepnością do podłoża, odpornością na uszkodzenia mechaniczne, ścieranie i detergenty. Tworzą gładkie powłoki o jedwabistym wyglądzie, pozwalają na dyfuzję pary wodnej. Zaleca się stosować farby firmy „Dulux”. Dokładny kolor farb po wykonaniu próbek na ścianach w uzgodnieniu z Inwestorem.

3.8. **Wykonanie nowych sufitów podwieszonych**

Sufity podwieszane - kasetonowe - zaprojektowano w pom. biurowych piętra na poziomie 3.0m. Przyjęto płyty kasetonowe gr. 15mm o długości i szerokość kasetonów 60cm np. OWA Coustic, o fakturze gładkiej z mikroperforacją w kolorze białym. Konstrukcja sufitu to ruszt systemowy OWA Coustic w kolorze białym, konstrukcja widoczna S.3 i S.3a, zawiesia systemowe i łączniki, kołki rozporowe.

3.9. **Modernizacja parapety wewnętrzne**

Istniejące parapety betonowe były odnawiane w trakcie termomodernizacji obiektu. Modernizacja parapetów wewnętrznych obejmuje tylko odnowienie faktury zewnętrznej poprzez uzupełnienie ewentualnych ubytków i pomalowanie jednokrotnie farbą do betonu w kolorze istniejącym tzn. białym.

3.10. **Modernizacja instalacji sanitarnej w zakresie umywalek**

Zakres modernizacji obejmuje wymianę istniejących umywalek oraz zmianę usytuowania zgodnie z przedstawioną lokalizacją na rys. nr. H-A - 002. Umywalki zaprojektowano białe, wiszące mocowane do ściany. Baterie ściennie z mieszaczem c.w.u. w zakresie temperatur 20° - 60°C.

4.0. **Część biurowa niska**

4.1. **Wyburzenie istniejących posadzek i wyk. nowych z izolacją przeciwilgociową i warstwą zewnętrzną**

4.1.1. **Wyburzenie istniejącej posadzki betonowej na korytarzu**

Istniejące posadzki betonowe na korytarzu ze względu na zły stan techniczny należy wyburzyć do warstwy izolacji poziomej. Niniejsze opracowanie zgodnie z życzeniem Inwestora nie obejmuje modernizacji posadzek w pomieszczeniach biurowych.

Przy ścianach działowych pomieszczeń biurowych, wyburzenia zakończyć 0.5m przed przegrodą jako pas ochronny posadowienia ścianek. W niniejszym pasie istniejącą posadzkę

sfrezować lub zeszlifować na grubość niezbędną wynikającą z poziomów projektowanej posadzki oraz warstwy wykończeniowej z płytek ceramicznych.

Projektuje się wyburzenia istniejących posadzek ręcznie używając sprzęt mechaniczny bez używania ciężkiego sprzętu. Elementy betonowe należy rozbijać za pomocą narzędzi pneumatycznych oraz przy użyciu młotów ręcznych, udarowych, przecinaków.

Niniejszy zakres prac przewiduje również demontaż istniejącej izolacji przeciwwilgociowej. Zdemontowana papa asfaltowa musi być przekazana do utylizacji zakładowi koncesjonowanemu. Pozostałe materiały po rozbiórce należy wywieźć do kruszarni lub na wysypisko śmieci.

4.1.2. Izolacja przeciwwilgocio wa

Projektowaną izolację odcinającą posadzki wykonać z folii z profilowaniem, hydroizolacyjnej PE grubości 0.4mm. Ciężar powierzchniowy 280g/m², wytrzymałość na rozerwanie wzdłuż 300N/5cm, powierzchnia obustronnie kratkowana, szorstka. Izolację połączyć z izolacją istniejącą poziomą ułożoną na ławach fundamentowych w pasie o szerokości min. 15cm. Alternatywnym rozwiązaniem może być zastosowanie izolacji płynnej materiałami przeciwwilgociowymi np. DEITERMANN, SCHOMBURG lub równoważnymi.

4.1.3. Posadzka betonowa

- Projektuje się posadzkę typu ciężkiego z betonu C20/25 zbrojonego w masie zbrojeniem rozproszonym w ilości około 25kg/m³. Posadzkę dylatować prostopadle do ścian co 6m, konieczne jest dodatkowe oddylatowanie pól posadzki o znacząco różnych obciążeniach. Wokół słupów konstrukcyjnych wykonać należy dylatację typu półkaro. Szczeliny dylatacyjne naciąć należy do głębokości 1/3 grubości posadzki i wypełnić masą plastyczną np. Sikaflex PRO 3WF. Dokładną grubość posadzki betonowej ustalić na budowie uwzględniając zasadę, iż poziom projektowanej podłogi będzie równy na całej przestrzeni korytarza. Przed ułożeniem posadzek z płytek ceramicznych ewentualne różnice poziomów wyrównać za pomocą mas samopoziomujących.

4.1.4. Warstwa zewnętrzna posadzki projektowanej

Warstwę zewnętrzną posadzki na korytarzu stanowią płytki ceramiczne o wysokim standardzie o wym. 600 x 300 mm np. Casalgrande Padana seria Marte w IV klasie ścieralności i w gatunku I. Na styku podłogi i ściany wykonać cokolik przyścienny kątowy np. Battiscala. Płytki mocować do podłoża za pomocą kleju np. Ceresit CM 12Elastic. Do spoinowania płytek stosować masy np. Ceresit CE 40 aguastatic kolorze antracyt. **Uwaga.**

- Płytki przeznaczone na posadzki powinny charakteryzować się niską nasiąkliwością i ścieralnością, antypoślizgowością, odpornością na uderzenia. Należy zastosować płytki I gatunku. Do mocowania płytek stosować zaprawy klejowe, do wypełnienia spoin zostaną użyte gotowe masy do fugowania.

Zaprawy klejowe i masy do fugowania charakteryzują się wodoodpornością, łatwością zastosowania, niepalnością. Płytki, kleje i masy do fugowania powinny posiadać odpowiednia atesty.

- Podłoże dla warstwy posadzkowej stanowi warstwa wylewki cementowej odpowiadające pod względem wytrzymałości PN-B-04500.
- W ciągach komunikacyjnych wykończonych płytkami ceramicznymi wykonać dylatacje podpłytową z użyciem listew np. firmy Schlter typ Dilex - BWS szerokości 5 mm w kolorze szarym.
- Na styku różnych rodzajów nawierzchni np. płytka ceramiczna - wykładzina w pokojach biurowych ułożyć listwy przejściowe np. firmy Schlter typu Schiene lub Remo.

4.2. Malowanie ścian wraz z przygotowaniem podłoża

4.2.1. Modernizacja tynków w istniejących

Istniejące tynki na ścianach korytarza należy przygotować pod nową malaturę poprzez oczyszczenie z farb istniejących, sprawdzenie jakości tynków oraz wyrównanie podłoża.

Na tak przygotowane podłoże należy pomalować emulsją gruntującą za pomocą szczotki malarskiej, wałka lub metodą natryskową około 12 godzin przed przystąpieniem do dalszych prac malarskich.

4.2.2. Malowanie ścian

Zastosowanym materiałem do malowania ścian korytarza są farby akrylowe do wymalowań wewnętrznych, przeznaczone do stosowania na tynki cementowe, cementowo-wapienne, podłoża gipsowe itp. Farby powinny odpowiadać obowiązującej normie PN-C-89440 i posiadać ocenę higieniczną PZH.

Zaleca się stosować farby firmy „Dulux” w kolorze NCS S1505-Y10R. Dokładny kolor farb po wykonaniu próbek na ścianach w uzgodnieniu z Inwestorem.

Ściany wewnętrzne pomieszczeń biurowych należy pomalować po zakończonych pracach remontowych również farbami akrylowymi na zasadzie odświeżenia istniejącej struktury malarskiej w kolorach zastanych.

4.3. Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej

Drzwi wewnętrzne z korytarz do pomieszczeń zaprojektowano klasy średniej np. firmy Masonite typu ROBIN. Konstrukcję skrzydła stanowi ramiak z drewna sosnowego pokryty płytami HDF okleinowanymi oraz szyba hartowana spotlite, bezpieczna. Ościeżnica regulowana soft. Okucia stanowią zawiasy czopowe wkręcane, zamek na klucz z wkładką patentową, klamki typu DH-1 w kolorze nikiel szczotkowany. Okleina w kolorze calvados lub olcha. Drzwi wyposażone w samozamykacz. Dokładny rodzaj drzwi ustalić z Inwestorem. Drzwi wewnętrzne w pomieszczeniach pozostają bez zmian.

4.4. Wykonanie nowych sufitów podwieszonych

4.4.1. Sufit podwieszony w korytarzu

♦ Sufity podwieszane - kasetonowe - zaprojektowano na poziomie 2.5m. Przyjęto płyty kasetonowe gr. 20mm o długości 150cm i szerokość kasetonów 30cm np. OWA Coustic, o fakturze gładkiej z mikroperforacją w kolorze białym, wykończenie powierzchni - Schlicht 9, absorbcja dźwięku 0,15; NRC = 01,15, klasa palności B1 - niezapalne.

Konstrukcja sufitu to ruszt systemowy OWA Coustic w kolorze białym, konstrukcja widoczna S.3 i S.3a, zawiesia systemowe i łączniki, kołki rozporowe. Montaż sufitów podwieszonych można rozpocząć po zainstalowaniu i sprawdzeniu instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji. Przy naświetlaczach w ścianie korytarza przestrzeń pomiędzy sufitem podwieszonym a stropem zamknąć elementem pionowym.

♦ Zabudowę instalacji klimatyzacji zlokalizowanej na ścianie korytarza od stron pomieszczeń biurowych zabudować płytą gipsową na ruszcie stalowym o wymiarach 15x22cm jako kontynuację istniejącej zabudowy rur wodnych instalacji ppoż.

♦ Sufit na korytarzu - łącznika pomiędzy halą a korytarzem części niskiej wykonać również z płyty kasetonowej gr. 20mm o długości 150cm i szerokość kasetonów 30cm np. OWA Coustic, o fakturze gładkiej z mikroperforacją w kolorze białym. Płyty układać prostopadłe do ścian. Brakujące pasy po bokach sufitu wynikające z szerokości korytarza wykonać z dociętych na szerokość wynikową płyt kasetonowych o długości 150cm. Płyty układać równoległe do ścian korytarza. Poziom sufitu 2.20m.

4.4.2. Sufity podwieszane w pomieszczeniach biurowych

Sufity podwieszane - kasetonowe - zaprojektowano w pom. biurowych na poziomie 3.0m. Przyjęto płyty kasetonowe gr. 17mm o długości i szerokość kasetonów 60cm np. OWA Coustic, o fakturze gładkiej z mikroperforacją w kolorze białym. Konstrukcję nośną sufitów stanowi ruszt stalowy mocowany na wieszakach systemowych. Montaż w systemie podwieszonym to:

przymocowanie kątowników do ściany, tak aby spodni kołnierz równał się z zaplanowanym dolnym brzegiem reszty systemu nośnego,

podwieszenie kształtowników nośnych w odstępach 60cm x 60 cm,

zamontowanie płyt,

o ile zachodzi potrzeba przycięcie płyt brzegowych ostrym nożem.

Przed rozpoczęciem montażu elementów należy dokonać odbioru pod względem poziomym i pionowym elementów budynku, do których będą mocowane sufity podwieszane.

Dostarczone na budowę elementy sufitów podwieszonych powinny być odebrane pod względem kompletności dostawy, zgodności typów i rozmiarów elementów rusztu oraz ich stanu technicznego.

Do każdej partii dostarczonych elementów i akcesoriów powinno być dołączone przez producenta zaświadczenie o jakości, stwierdzające, że odpowiadają one wymaganiom technicznym, podanym w odpowiednich świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Montaż oraz wykonawstwo sufitów podwieszonych winno być zlecone przedsiębiorstwu mającemu właściwe doświadczenie w realizacji tego typu robót i gwarantującemu właściwą jakość wykonania.

4.4.3. Obudowa istniejącego podciągu

Istniejący podciąg żelbetowy przy ściankach działowych w pomieszczeniach biurowych obudować płytą gipsowo-kartonową na ruszcie stalowym w celu uzyskania poziomej krawędzi podciągu w stosunku do poziomu projektowanego sufitu. Powierzchnia obudowy wynosi $4.0\text{m}^2 \times 2$

4.5. Modernizacja parapetów wewnętrznych

Modernizację parapetów istniejących betonowych wykonać poprzez ułożenie nowych parapetów kamiennych z szarego granitu gr. 2-3cm i szerokości 23cm. Parapety na bokach powinny być osadzone w ścianie równo z węgarciem z 30mm przewieszeniem. W tym celu istniejące narożniki parapetu betonowego wpuszczone w ścianę należy wyciąć. Styki płyt granitowych z ścianami należy uszczelnić profilem wykończeniowym lub kitem elastycznym np. silikonowym. Pionowe krawędzie istn. parapetów betonowych wykończyć płytką ceramiczną kolorystycznie zbliżoną do zastosowanego granitu. Precyzyjne wymiary płyt granitowych określić w trakcie robót remontowych.

4.6. Roboty dodatkowe związane z maskowaniem istniejących instalacji natynkowych

Roboty dodatkowe związane z maskowaniem istniejących instalacji natynkowych obejmują prace mające na celu schowanie w bruzdach ściennych przewodów instal. c.o., teletechnicznych i innych, które ze względów estetycznych nie harmonizują z przestrzenią projektowaną. Projektowana zabudowa pozwoli stworzyć prawidłową płaszczyznę odczuć wizualnych.

5.0. Pracownia O.0.1

5.1. Montaż żaluzji aluminiowych na naświetlach

W istniejących naświetlach w ścianach przy korytarzu zamontować żaluzje aluminiowe pionowe w kolorze RAL 9002 o szerokości 16mm. aluzje ustawić pod kątem prostym do powierzchni naświetla i zdemontować element do regulacji w celu uniemożliwienia zmian położenia żaluzji mającej na celu stałe doświetlenia pośrednie korytarza.

5.2. Montaż żaluzji przy kopułkach świetlikowych

W istniejących kopułkach świetlikowych zamontować żaluzje świetlikowe aluminiowe o szerokości lameli 50mm w kolorze białym. aluzje sterowane elektrycznie przy pomocy przełącznika klawiszowego lub pilota.

*PRZEMYSŁOWY INSTYTUT MASYN ROLNICZYCH 60-
963 Poznań, ul. Starołęcka 31*

*PBW-0127-PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
MODERNIZACJI ORAZ REMONTU SEGMENTU „II” BUDYNKU „H”*

5.3. Obudowa kanałów wentylacyjnych

Obudowę kanałów wentylacji mechanicznej obudować płytą gipsowo - kartonową na ruszcie stalowym. Powierzchnia obudowy wynosi 10.0m²

7.0. Instalacja oświetleniowa

7.1. Zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt instalacji oświetleniowej w modernizowanym „II” segmencie budynku laboratoryjno-warsztatowo-biurowego „H” na terenie PIMR w Poznaniu.

UWAGA:

Na życzenie Inwestora modernizacji podlega tylko instalacja oświetleniowa.

Zakres ten potwierdzony jest w ofercie z dnia 06.04.2010 roku.

7.2. Opis techniczny instalacji elektrycznych

7.2.1. Zasilanie

Zasilanie obwodów oświetleniowych będzie realizowane z istniejących rozdzielnic przewodami kabelkowymi typu YDYżo o przekroju 1,5mm². Obwody należy zabezpieczyć wyłącznikami nadprądowymi typu B10A.

Całą instalację elektryczną w hali należy układać na ścianach w korytkach kablowych 100 mm i rurkach PCV. W pomieszczeniach biurowych, przewody należy prowadzić pod tynkiem, a nad sufitem podwieszonym na tynku w korytku kablowym 100 mm.

Typ przewodów, przekrój oraz rodzaj osprzętu przedstawiono na rysunkach instalacji elektrycznej poszczególnych kondygnacji.

7.2.2. Przewody i osprzęt

Instalację oświetleniową w hali i magazynach zaprojektowano z wykorzystaniem opraw świetlówkowych typu COSMO1 2x58W.

W części biurowej oświetlenie zaprojektowano oprawami dostropowymi wyposażonymi w świetlówki tradycyjne oraz kompaktowe.

Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy ES-SYSTEM S.A. Kraków oraz osprzęt instalacyjny firmy LEGRAND.

Średnie natężenie oświetlenia przyjęto zgodnie z polską normą PN-EN 12464-1 i dla hali oraz budynku biurowego przedstawia się następująco:

- hala	$E_{sr} = 300 \text{ lx}$,
- magazyny	$E_{sr} = 150 \text{ lx}$,
- korytarze	$E_{sr} = 100 \text{ lx}$,
- biura	$E_{sr} = 500 \text{ lx}$

Oprawy oświetleniowe w hali i magazynach montować do stropu przy pomocy elementów systemu „U”, a w pomieszczeniach biurowych w suficie podwieszonym. Wysokość na jakiej należy instalować oprawy została podana na rys. H-E.3-001 i H-E.3-002. W hali (H2.0.1) oświetlenie będzie załączane przyciskami monostabilnymi współpracującymi z przekaźnikami bistabilnymi, które będą

zainstalowane w rozdzielnicy. Przyciski i łączniki elektryczne instalować na wysokości ok. 120 cm od poziomu posadzki. W korytarzach załączanie oświetlenia zaprojektowano w oparciu o czujniki ruchu montowane w suficie podwieszonym. W momencie wykrycia ruchu w promieniu 3,5m, czujnik automatycznie załącza wybrane oprawy na czas 30sek. Jeśli w ciągu 30 sek. czujnik nie wykryje w obszarze detekcji żadnego ruchu to nastąpi wyłączenie oświetlenia.

Oświetlenie awaryjne

W obiekcie zaprojektowano oświetlenie awaryjne. Będzie ono wykonane oprawami świetlówko wy mi wyposażonymi w autonomiczne źródła energii.

W czasie zaniku napięcia podstawowego nastąpi samoczynne załączenie oświetlenia awaryjnego. Po powrocie napięcia nastąpi automatyczne przełączenie na zasilanie podstawowe oraz rozpocznie się ładowanie akumulatorów autonomicznego źródła energii.

Czas pracy oprawy awaryjnej - 1godz.

8.0. Uwagi:

- ◆ Do obowiązku inwestora należy zorganizowanie procesu budowy z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a w szczególności: ustanowienie kierownika budowy, opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonanie i odbiór robót budowlanych.
- ◆ Roboty budowlane winny być wykonywane przez wyspecjalizowane firmy, pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie ze sztuką budowlaną, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”, niniejszą dokumentacją oraz przepisami BHP.
- ◆ Stosowane materiały winny posiadać atesty i aprobaty techniczne oraz dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski. Wyrobami dopuszczonymi do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie są właściwie oznaczone:
 - wyroby budowlane, dla których wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, wskazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych - w odniesieniu do wyrobów polegających tej certyfikacji
 - wyroby budowlane, dla których dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, mające istotny wpływ na spełnienie co najmniej jednego z wymagań podstawowych - w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją na znak bezpieczeństwa
 - wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnianie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej
 - wyroby budowlane oznaczone znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi
 - wyroby budowlane znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej.
- ◆ Istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego jest dopuszczalne jedynie po uzgodnieniu z projektantem, który dokona kwalifikacji zamierzonego odstępstwa.

9.0. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Projekt objęty niniejszym opracowaniem przewiduje wykonanie prac określonych w §4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. nr 120 poz.1126) w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

9.1. Obiekt:

Przedmiotem opracowania jest modernizacja oraz remont segmentu „II” w budynku laboratoryjno-warsztatowo-biurowego „H”.

9.2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji obiektów:

Przedmiotem opracowania projektowego, którego dotyczy niniejsza informacja to modernizacja i remont istniejącego obiektu dla potrzeb funkcjonowania pomieszczeń laboratoryjnych, warsztatowych i biurowych. Zamierzenie budowlane obejmuje zakres wykonania robót od wyburzeń po roboty wykończeniowe.

9.3. Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości

- roboty murarskie i tynkarskie - roboty wykonywane na wysokości powyżej 1m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania winien znajdować się na poziomie co najmniej 0.5 m poniżej górnej krawędzi muru.
- rusztowania i ruchome podesty robocze - powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta. Osoby montujące i demontujące rusztowania oraz pomosty robocze powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawiać na stabilnym podłożu z możliwością odprowadzenia wód opadowych. Stan rusztowań należy codziennie sprawdzać. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Przebywanie pracowników na rusztowaniach w czasie opadów atmosferycznych a także ich montaż i demontaż jest zabroniony również, gdy prędkość wiatru przekracza 10m/s.
- roboty na wysokości - osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1.0m od poziomu terenu lub podłogi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości balustradą o wysokości 1.1 m. Stanowisko pracy powinno mieć możliwość mocowania linki bezpieczeństwa wzdłuż strony zewnętrznej, na wysokości około 1.5 m. Długość linki 1.5 m. Prace na wysokościach mogą wykonywać osoby mające aktualne badania lekarskie.

- roboty montażowe - montażyści powinni być wyposażeni w odpowiednie zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi i nie utrudniające swobodę ruchu. Podawanie ręczne w pionie długich przedmiotów jest dozwolone do wys. 3.0 m.

9.4. Roboty budowlane przy prowadzeniu których występuje działanie substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

Nie dotyczy

9.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- określenie zasad postępowania w przypadku występowania zagrożenia;
- konieczność stosowania przez pracowników ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi;
- roboty budowlane prowadzone przez wykwalifikowanych pracowników przeszkolonych w zakresie zasad BHP.

9.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- na terenie zakładu istnieje możliwość telefonicznego wezwania ekip ratunkowych na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń oraz istnieje możliwość przeprowadzenia sprawnej akcji ratunkowej.

*PRZEMYSŁOWY INSTYTUT MASYN ROLNICZYCH 60-
963 Poznań, ul. Starołęcka 31*

*PBW-0127-PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
MODERNIZACJI ORAZ REMONTU SEGMENTU „II” BUDYNKU „H”*

10.0. Uprawnienia i rysunki